

Warszawa dn. 21.08.2025 r.

LIST REFERENCYJNY

Firma FABET – KONSTRUKCJE Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy ul. Wileńskiej 2 zrealizowała zadanie polegające na kompleksowym wykonaniu konstrukcji stanu surowego wraz z robotami murowymi budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze oraz garażem podziemnym pod nazwą ROYAL RESIDENCE (etapy 3-7) przy ul. Sarmackiej/Branickiego w Warszawie.

Zakres zrealizowanych przez Fabet - Konstrukcje Sp. z o.o. prac:

- roboty konstrukcyjne żelbetowe
- hydroizolacja bezpowłokowa w systemie „białej wanny”
- roboty murarskie
- uziom

Konstrukcję budynków zaprojektowano i wykonano jako żelbetową monolityczną szkieletową w garażu i w części usług, wyżej ścianowo-płytową. Budynek usztywniony jest ścianami w postaci tarcz i klatek schodowych żelbetowych. Ściany zewnętrzne osłonowe oraz korytarzowe wykonano jako murowane.

Charakterystyczne parametry techniczne:

- Ilość kondygnacji podziemnych: 1
- Ilość kondygnacji nadziemnych: 5
- Ilość mieszkań – 562 szt.
- Powierzchnia stropów – 134 615 m²
- Ilość wbudowanego betonu konstrukcyjnego: 75 930 m³
- Ilość wbudowanej stali zbrojeniowej: 8 100 t

Realizacja robót stanu surowego trwała etapowo w okresie od października 2021 do sierpnia 2025 i została zrealizowana w całości z materiałów i przy pomocy sprzętu zapewnionego przez Fabet - Konstrukcje Sp. z o.o.

Łączna wartość zrealizowanych kontraktów przy realizacji projektu ROYAL RESIDENCE wyniosła ponad 136.000.000,00 PLN netto.

Roboty zostały wykonane terminowo przy dobrej organizacji pracy, zachowaniu wysokiej jakości robót i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

Biorąc pod uwagę powyższe udzielamy pełnych rekomendacji firmie FABET – KONSTRUKCJE Sp. z o.o. w zakresie wykonywanych prac i możemy polecić świadczone przez nią usługi.


Piotr Kaluza
Dyrektor Projektu


Rafał Michałski
Prezes Zarządu